

## اسناد مناقصه عمومي يك مرحله ای

**واگذاري بخشي از امور خدماتي**

**نظافتي و ساير امور قابل واگذاري**

**بنیاد فرهنگي و هنري رودکي**

**سال ۱۴۰۱**

## ”بسمه تعالی“

### برگ شرایط شرکت در مناقصه عمومی یک مرحله ای

- ۱- نام مناقصه گزار: بنیاد فرهنگی و هنری رودکی
- ۲- نشانی مناقصه گزار: تهران، خیابان حافظ، بلوار شهریار، بنیاد فرهنگی و هنری رودکی کد اقتصادی: ۴۱۱۳۷۱۳۵۶۴۹۴ شناسه ملی: ۱۴۰۰۱۹۴۵۵۶۲، تلفن: ۰۲۱۶۶۷۴۸۷۵۷
- ۳- موضوع مناقصه: موضوع مناقصه عبارت است و اگذاری امور خدماتی، نظافتی و سایر امور قابل واگذاری.
- ۴- شرح خدمات موضوع مناقصه: تأمین نیروی انسانی مورد نیاز جهت جهت انجام امور مربوط به
  - ۴-۱- نامه رسانی، امور پذیرایی و تشریفات
  - ۴-۲- نظافت ساختمان ها و اثاثیه اداری و جابجایی آنها عنداللزوم
  - ۴-۳- خدمات عمومی
- ۵- محل اجرای کار: مجموعه ساختمانهای بنیاد فرهنگی و هنری رودکی به نشانی: ۱- تهران، خیابان حافظ، بلوار شهریار، (تالار وحدت، تالار رودکی، تالار فردوسی و ساختمان مرکز آموزش) ۲- تهران میدان آزادی مجموعه فرهنگی و هنری برج آزادی. ۳- تهران، انتهای خیابان پاسداران، مقابل پارک نیاوران، فرهنگسرای نیاوران.
- ۶- مدت اجرای قرارداد: از تاریخ ۱۴۰۱/۶/۱ تا ۱۴۰۲/۵/۳۱ می باشد.
- ۷- محل دریافت اسناد:

مناقصه گران می توانند اسناد مناقصه را از نشانی مناقصه گزار، طبقه هفتم ساختمان بنیاد رودکی، امور اداری و رفاه دریافت نمایند. در هنگام دریافت اسناد، ارائه معرفی نامه الزامی است.
- ۸- آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه:

پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۵/۵ آخرین مهلت دریافت اسناد است.
- ۹- تضمین شرکت در مناقصه:
- تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۷،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و چهارصد میلیون ریال) می باشد که مناقصه گران باید به صورت فقط ضمانتنامه بانکی معتبر به نام بنیاد فرهنگی و هنری رودکی بدون قید و شرط، تهیه و آن را در پاکت لاک و مهر شده (الف) قرار دهند. ضمانتنامه مذکور باید به مدت سه ماه اعتبار داشته باشد.
- ۱۰- طبقه بندی کلیه پاکت های پیشنهادی:
  - ۱۰-۱- کلیه پیشنهادها می بایست در سه پاکت جداگانه از یکدیگر تنظیم و به صورت لاک و مهر شده با لفاف مناسب ارائه گردند.
  - ۱۰-۲- هر یک از پاکت ها با حروف بزرگ به صورت (الف) و (ب) و (ج) مشخص شوند.
  - ۱۰-۳- قید نام و آدرس مناقصه گر (پیشنهاد دهنده) و نام دستگاه مناقصه گزار بر روی پاکت ها الزامی است.

مهر و امضاء مناقصه گر:

## ۱۱) محتویات پاکت های پیشنهادی:

۱۱-۱- پاکت الف/(تضمین شرکت) باید محتوی:

۱-۱-۱۲- اصل تضمین سپرده شرکت در مناقصه به شرح بند ۹

۱۱-۲- پاکت ب/ باید محتوی مدارک و اطلاعات زیر در یک نسخه باشد:

۱-۱-۲-۱- مشخصات مناقصه گر: شامل نام - آدرس - شماره تلفن - فاکس - کدپستی (شخصیت حقوقی و قید

مشخصات و شماره ثبت شرکت الزامی است)

۱۱-۲-۲- نام و عنوان شغلی اعضاء هیأت مدیره - مدیران اجرایی و کسانی که حق امضاء دارند به همراه تصویر کارت ملی ایشان، گواهی امضاء صاحبان امضاء تأیید شده توسط دفتر اسناد رسمی.

۱۱-۲-۳- تصویر اساسنامه شرکت که بایستی به مهر و اداره ثبت شرکت ها مهور شده باشد (کپی برابر اصل).

۱۱-۲-۴- تصویر روزنامه رسمی کشور حاوی آخرین تغییرات شرکت (کپی برابر اصل).

۱۱-۲-۵- ارائه مدارک مورد نیاز مناقصه گزار درخصوص توان اجرای کار (صورت‌های مالی حسابرسی شده مربوط به سالهای ۹۸ و ۹۹ و ۱۴۰۰)

۱۱-۲-۶- ارائه تصویر سوابق و تجربیات مرتبط و ۳ مورد رضایت نامه از کارفرمایان قبلی ظرف ۵ سال گذشته و ارائه فهرست قراردادهای ۳ سال گذشته در دستگاههای اجرایی (وزارتخانه ها، سازمانها، مؤسسات و شرکت های دولتی و ...) و اشخاص حقوقی خصوصی (منحصراً در فرم اختصاصی اسناد مناقصه درج گردد).

۱۱-۲-۷- تأییدیه صلاحیت از وزارت کار و امور اجتماعی جهت سال ۱۴۰۱ و گواهی تأیید صلاحیت ایمنی وزارت کار.

۱۱-۲-۸- ارائه گواهی ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده.

**تبصره:** تمام مدارک فنی (پاکت ب) بایستی مهور به مهر شرکت و امضاء صاحبان امضاء مجاز قرار گیرد.

۱۱-۳- پاکت ج/(قیمت پیشنهادی)

۱۱-۳-۱- پیشنهاد دهندگان موظفند مبلغ پیشنهادی خود را با توجه به الزام تخصیص مبلغ پایه کارفرما به نیروها به صورت عددی و حروفی به صورت شفاف در برگ پیشنهاد قیمت مندرج در اسناد مناقصه ارائه نمایند.

۱۲- نشانی محل تحویل اسناد مناقصه و پاکت پیشنهاد قیمت:

خیابان حافظ، بلوار استاد شهریار، بنیاد فرهنگی و هنری رودکی طبقه هفتم، مدیریت امور اداری و رفاه می‌باشد.

۱۳- زمان و محل تحویل پیشنهاد:

مناقصه گران موظفند پیشنهادهای خود را تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۵ به استثنای ایام تعطیل، به دبیرخانه کمیسیون مناقصه واقع در نشانی فوق تحویل داده و رسید دریافت نمایند.

۱۴- گشایش پیشنهادها:

پیشنهادهای واصله در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۹ در کمیسیون مناقصه گشوده و قرائت

خواهد شد. محل تشکیل کمیسیون به نشانی مناقصه گزار، دفتر مدیرعامل بنیاد رودکی می باشد. بدینوسیله از کلیه مناقصه گران (پیشنهاد دهندگان) دعوت می شود که نماینده مطلع و تام الاختیار خود را با معرفی نامه معتبر برای حضور در جلسه بازگشایی پاکت های این مناقصه، در زمان مقرر به طبقه هفتم ساختمان بنیاد رودکی، اعزام فرمایند.

**۱۵- انصراف از ارائه پیشنهاد قیمت:**

چنانچه پس از دریافت اسناد مناقصه، مایل به شرکت در آن نیستید مراتب را تا آخر وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۵ کتباً به مناقصه گزار اطلاع دهید.

۱۶- مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است. برندگان اول و دوم مناقصه بر اساس قوانین و مقررات تعیین می شوند. سپرده تضمین شرکت در مناقصه برنده اول تا زمان انعقاد قرارداد و ارائه تضمین حسن انجام تعهدات و برنده دوم تا زمان انعقاد قرارداد با برنده اول نزد کارفرما نگهداری می شود. سپرده مابقی مناقصه گران پس از اعلام نتیجه مناقصه مسترد خواهد شد. در صورتیکه برنده مناقصه از انجام معامله خودداری نماید. (پس از ابلاغ کتبی حداکثر ظرف ۵ روز کاری) تضمین او بدون قید و شرط به نفع مناقصه گزار ضبط و معامله با برنده دوم مناقصه انجام می شود. در صورت امتناع برنده دوم مناقصه از انعقاد قرارداد و یا تحویل تضمین حسن انجام معامله، تضمین وی نیز به نفع مناقصه گزار ضبط می گردد.

۱۷- به پیشنهادات ناقص، مبهم، مشروط و مخدوش و پیشنهادهایی که پس از انقضای مهلت مقرر در اسناد مناقصه واصل می گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۸- مناقصه گرانی که دفتر مرکزی آنها در شهر تهران واقع باشد در اولویت خواهند بود.

۱۹- ضرورت دارد صرفاً اسناد ارائه شده توسط این بنیاد تکمیل و عودت گردد.

۲۰- حداکثر مدتی که برای بررسی پیشنهادات و تشخیص حائز حداقل شرایط مورد قبول و ابلاغ به برنده مناقصه تعیین میگردد، مدت ۷ روز به استثنای ایام تعطیل می باشد و در صورت لزوم رسیدگی بیشتر به پیشنهادها و تجزیه و تحیل آنها، مهلت مذکور تجدید خواهد شد.

۲۱- در صورت برنده شدن، نوع تضامین مورد قبول مناقصه گزار در قراردادها بابت پیش پرداخت، انجام تعهدات «ضمانتنامه معتبر بانکی» است.

۲۲- دارا بودن و ارائه کد اقتصادی و شناسه ملی در هنگام تنظیم و انعقاد قرارداد الزامی است.

۲۳- طرف قرارداد مکلف است ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده را در مبلغ پیشنهادی ارائه شده در مناقصه لحاظ نماید.

۲۴- پیشنهاد قیمت مناقصه گران باید تا سه ماه از روز گشایش پاکت اعتبار داشته باشند.

۲۵- هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه است.

۲۶- از مناقصه گران دعوت به عمل می آید به منظور آشنایی بیشتر با شرایط و محیط کار و محل اجرای خدمات موضوع مناقصه و اصلاح از توضیح و تشریح اسناد مناقصه و روش کار، در جلسه توجیهی که روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۱ ساعت ۱۰ صبح در محل طبقه هفتم بنیاد رودکی برگزار می گردد، شرکت نمایند.